

Um Ihnen ein besseres Nutzererlebnis zu bieten, verwenden wir Cookies. Durch Nutzung unserer Dienste stimmen Sie unserer Verwendung von Cookies zu. [Weitere Informationen](#)

Ok

 MENÜ

[🏠](#) > [Lokales](#) > [Göttingen](#) > [Göttingen](#) > [Die Kosten der Göttinger Stadthallen-Sanierung gehen durch die Decke](#)

Fragen und Antworten

# Die Kosten der Göttinger Stadthallen-Sanierung gehen durch die Decke

08.02.19 - 06:36





Damit hatte in der Verwaltung niemand gerechnet: Die Kosten für die Sanierung der Stadthalle Göttingen steigen um zehn Millionen Euro. © Thomas Kopietz

**Die Kosten für die Sanierung der Stadthalle Göttingen steigen von 19,5 auf 29,5 Millionen Euro. Wir erklären die Hintergründe.**

**Waren Mehrkosten nicht von vornherein abzusehen?**

- Anzeige -

Nein, sagt Göttingens Bürgermeister Rolf-Georg Köhler. Die Kostenschätzungen waren nach seinen Angaben zu 90 Prozent sicher, so der Verwaltungschef, der lange Jahre als Chef der Städtischen Wohnungsbau GmbH mit Immobilienfragen zu tun hatte.

### **Warum muss die Stadthalle überhaupt saniert werden?**

Das Gebäude, von den Göttingern liebevoll Kachelofen genannt, entstand Mitte der 1960er-Jahre. Deshalb es ist nach mehr 50 Jahren intensiver Nutzung sanierungsbedürftig. Problempunkte sind Brandschutz, die technische Sicherheit mit Lüftung, Sanitär und Heizung sowie Probleme mit der Fernwärmeversorgung (Leckagen).

### **Welche Gründe gibt es für Verteuerung?**

Die Kostenschätzung, die zur Entscheidung des Rates für die Sanierung führte, stammt aus dem Jahren 2015/16. Seither haben sich aber die Baukosten allgemein deutlich erhöht und werden bis 2020 voraussichtlich um ein Fünftel gestiegen sein – macht Mehrkosten von 3,5 Millionen Euro.

### **Welche weiteren Kostensteigerungen werden erwartet?**

Ein Büro hat die Entwürfe in konkrete Planungen überführt und dabei genaue Vorschläge erarbeitet. Dabei kamen folgende Ansätze hinzu: Puffer für Unvorhergesehenes (1,8 Millionen Euro), Mehrkosten Fassade (750 000 Euro), bessere Bühnentechnik (1,1 Millionen Euro), Optimierung der Baustellen-Logistik (950 000 Euro), höherer Aufwand für die Dachsanierung (700 000 Euro), hohe Kosten für Betonarbeiten (640 000 Euro) sowie Einzelposten mit Aufzug und Entsorgungskosten (560 000 Euro).

### **Wie will die Stadt den Mehraufwand zum größten Teil finanzieren?**

Der gesamte Bereich der Wärmeerzeugung, Kühlung und Lüftung in der sanierten Stadthalle (insgesamt acht Millionen Euro der Investitionskosten) soll an eine städtische Tochtergesellschaft ausgelagert werden. Im Gespräch sind die Stadtwerke. Doch ein solches "Contracting" gibt es nicht zum Nulltarif und könnte später zu höheren Betriebskosten führen, so eine Befürchtung.

### **Wie verteidigt die Göttinger Verwaltung die Entwicklung?**

Mit den neuen Kosten liege man immer noch deutlich unter den Kosten für einen Stadthallen-Neubau, der laut Verwaltungsspitze bei 45 bis 50 Millionen Euro liegt.

### Gibt es schon Kritik an der aktuellen Entwicklung?

Ja, insbesondere von der CDU im Rat. Sie fordert, das komplette Projekt auf den Prüfstand zu stellen, und spricht sich für einen Stadthallen-Neubau aus. Scharfe Kritik kommt auch von Piraten und Partei-Ratsgruppe. Sie fragt, warum die Stadt vorab ein 500 000 Euro teures Gutachten mit Kostenschätzung in Auftrag gegeben habe, wenn es jetzt teurer wird. Ebenfalls für einen Neubau der Stadthalle setzen sich auch die Junge Union und die Jungen Liberalen ein.

### CDU will Bürgermeinung am Samstag einholen

In der Diskussion um die Kosten für die Sanierung der Stadthalle will die CDU-Ratsfraktion nun die Meinung der Bürger einholen. Dazu ist eine Aktion am Samstag, 9. Februar, von 11 bis 15 Uhr am Alten Rathaus geplant.

Vor Ort gibt es eine interaktive Abstimmung, wie es nun mit der Stadthalle weitergehen und welchen Weg die Stadtpolitik nun einschlagen soll. Zur Auswahl stehen insbesondere die Optionen Neukonzeption oder Sanierung.



## Autor



**Bernd Schlegel**

Baujahr 1967. Seit 1990 bei der HNA, seit 2012 in der Göttinger Lokalredaktion tätig. In meiner Freizeit engagiere ich mich für das THW

[bsc@hna.de](mailto:bsc@hna.de)

- Anzeige -

## Schlagworte zu diesem Artikel

---

Göttingen

## Weitere Artikel des Ressorts

---

### **Mittelmeerflucht war Thema bei Figurentheatertagen im Jungen Theater**

 lädt...

---

### **Studentenwerk Göttingen sucht Komparsen für Werbespot**

 lädt...

---

### **1000 Kilo Kot am Tag: Göttinger Entsorgungsbetriebe haben Hundehaufen satt**



---

## **Genialer Forscher und feiner Mensch: Gedenkfeier für Göttinger Manfred Eigen**



---

## **Vermisst: Polizei suchte Bewohner eines Göttinger Seniorenheims**



---

## **Überfall im Kreis Göttingen: Täter erbeuten Geld in Schnellrestaurant**



## Das könnte Sie auch interessieren

---

### **Sorgenfrei im Alter - Leitfaden für Ihr Alterseinkommen**

Grüner Fisher Investments eBook | Anzeige

### **Erfahren Sie hier, wie viel Ihre Scheidung in Göttingen kostet.**

anwalt.de | Anzeige

## Kommentare

---

▼ Alle Kommentare anzeigen

## Kommentare

**Hinweise zum Kommentieren:**

In der Zeit zwischen 17 und 9 Uhr werden keine neuen Beiträge freigeschaltet.

Auf HNA.de können Sie Ihre Meinung zu einem Artikel äußern. Im Interesse aller Nutzer behält sich die Redaktion vor, Beiträge zu prüfen und gegebenenfalls abzulehnen. Halten Sie sich beim Kommentieren bitte an unsere Richtlinien: Bleiben Sie fair und sachlich - keine Beleidigungen, keine rassistischen, rufschädigenden und gegen die guten Sitten verstoßenden Beiträge. Kommentare, die gegen diese Regeln verstoßen, werden von der Redaktion kommentarlos gelöscht. Bitte halten Sie sich bei Ihren Beiträgen an das Thema des Artikels. Lesen Sie [hier unsere kompletten Nutzungsbedingungen](#).

**Die Kommentarfunktion unter einem Artikel wird automatisch nach drei Tagen geschlossen.**

## Unsere Services für Sie im Überblick

---

| Service           | Anzeigen               | Abo          | Über uns            |
|-------------------|------------------------|--------------|---------------------|
| HNA Kartenservice | Trauer                 | Übersicht    | Kontakt             |
| Kassel Live       | Autoanzeigen           | Meine HNA    | Impressum           |
| Soziale Netzwerke | Stellenanzeigen        | ePaper       | Datenschutz         |
| WhatsApp          | Immobilienanzeigen     | HNA Archiv   | FAQ                 |
| Wetter            | Kleinanzeigen          | Abo-Vorteile | AGB                 |
| Newsletter        | Partnerschaftsanzeigen | Preise       | Mediadaten          |
| Oktoberfest 2019  | Anzeige aufgeben       |              | Über unsere Werbung |



Familienanzeigen (Musterbuch)

Ausbildung

HNA-Zusteller werden